

Datum

2019-09-11

Protokoll Samrådsmöte Prisdialogen Fagersta

Ort: Fagersta

Närvarande: Lars Nilsson (Brf. Sveaborg)
Kjell Åkerberg (Brf. Sturegården)
Annika Elthammar (Brf Sturegården)
Nils-Erik Hed (HSB)
Lars-Göran Bergius (Brf. Byxkröken)
Kerstin Markström (Brf. Jasminen)
Gunnar Falk (villa)
Dick Almqvist (villa)
Torsten Johansson (villa)
Christer Johansson (VB Energi), mötets Ordförande
Lars Wahlsten (VB Energi)
Aiki Rillo (VB Energi), mötets Sekreterare

Genomförda möten i Prisdialogen

Informationsmöte 15 maj 2019

1. Mötets öppnande

- Deltagare och val av justerare från kundrepresentanter

Mötet inleddes med att deltagarna gick varvet runt och presenterade sig.

Mötets Ordförande: Christer Johansson

Justerare: Nils-Erik Hed

Sekreterare: Aiki Rillo

2. Presentation och diskussion kring utkastet till prispolicy och prisändringsmodell

Lars Wahlsten, Marknadsansvarig Produktion, gav deltagarna en övergripande bild om Prisdialogen och hur detta fungerar och vilka processer skall gås genom innan man kan skicka in ansökan om medlemskapet. Dagen Samrådsmöte är steg 2 i processen innan vi kan skicka in ansökningsen. Alla möten protokollförs och kundrepresentanterna kommer att få tillgång till materialet. Protokollen och presentationen kommer även finnas på vbenergi.se.



Christer Johansson, tf VD VB Energi och Lars Wahlsten, Marknadsansvarig Produktion gjorde en kort övergripande genomgång av fjärrvärmens i Fagersta: produktionsmix i Fagersta 2018, VB Energis mål med fjärrvärme - produktionen av fjärrvärme skall bli 100 procent baserad på spillvärme och icke fossila bränslen. I Fagersta står redan 13 procent av produktionen av spillvärme. Christer Johansson visade hur vi ligger till när det gäller vårt mål att blir helt fossilfria till 2020.

3. Prisändringsmodell

Prisändringsmodell presenterades och diskuterades.

- Bakgrund

VB Energis Prispolicy och Prissättningsprincip är värdebaserad och bygger på Konkurrenskraft och Långsiktighet. Enkelhet, säkerhet och hållbarhet är mervärden som lyftes fram.

Idag är bergvärme en konkurrent till fjärrvärme. Kalkylen på jämförelse mellan fjärrvärme och bergvärme (Geo) som uppvärmningsalternativ presenterades.

- Kalkylförutsättningar för jämförelse

Kalkylförutsättningar för en livskostnadskalkyl på 25 år presenterades med bl. a elpriser, kalkylräntor, inflation (beräknas ca 2 procent årlig ökning), D&U kostnader och COP värde för bergvärme.

Kalkylerna är gjorda på 25 år, man räknar med att efter 25 år startar man om från 0 dvs. att ny värmeanläggning bör införskaffas.

Kundens kommentar: kunden ansåg att prisökningen på elpriset 2018-2019 som presenterades i kalkylen, ca 12.6 procent, låter mycket högt.

- Benchmarking Jämförelse med bergvärmepump

Benchmark för Fagersta presenterades med jämförelse för ett mindre flerfamiljshus (Nils Holgersson hus) med årsförbrukningen 193 MWh, och ett större flerfamiljshus med årsförbrukningen 1000 MWh, samt en villa med årsförbrukningen 20 MWh. För flerfamiljshusen har en kalkylränta på 4 och 6 procent använts. För villan har en kalkylränta på 3 procent använts. Varje år kommer beräkningarna att göras om efter nya rådande förutsättningar.

Kundens kommentar: kunden hade bekant som hade en bergvärmepump där dem upplevde att efter några år bergvärmehålen kallnade dvs. att det blev en minskat värmeutvinning.

Christer Johansson lyfte fram mervärden med fjärrvärmens: bra miljöprofil, bekvämt, tryggt och enkelt.

Kundens kommentar: hur varmt är vattnet som kommer från värmeverken, Lars Wahlsten svarade: ca 100-120 °C på vintertid, och sommartid ca 75-85 °C.



Kundens kommentar: hur långt från en befintlig ledning kan man bo för att kunna ansluta sig till fjärrvärmenätet. Lars Wahlsten svarade: För en villa max 40 meter från befintlig fjärrvärmeledning då får kunden ett fast pris på 68 750 kr inkl. moms. Är det längre så lämnas offert från fall till fall beroende på omständigheterna.

- Långsiktig prisutveckling

Långsiktig prisutveckling för VB Energi presenterades, både nominell och real utveckling. Grafen visade tydligt hur inflationen har påverkat priset reallt under åren. Man förutspår en inflation på ca 2 procent årligen.

Christer Johansson lyfte fram även andra delar som påverkar priserna bl.a. ränteläget, bränslepriserna etc.

Prisjämförelse med andra kommuner 2018 enligt Nils Holgersson visades. VB Energi ligger prismässigt lite över medel i prisjämförelsedigrammet, det gäller alla VB:s 4 fjärrvärmenät.

- Prisändring inför 2020 samt prognos för 2021 och 2022

VB Energi föreslår en prishöjning med 1,50 procent inför 2020.

Alla kunder kommer att få information om nya priser senast den 1 november.

För en villa med 20 MWh kommer det innebära en kostnadsökning på ca 230 kr/år (vid en årlig förbrukning på ca 20 000kWh) och ca 170-180kr/år för en lägenhet i ett flerbildshus.

Fjärrvärmepriserna har hållits ner under flera år. Bränslepriserna tenderar att öka och detta påverkar bl. a priserna på fjärrvärme.

För 2021 och 2022 föreslår VB Energi en prishöjning med spannet 1-2 procent.

Mer exakta prisjusteringar för dessa år kommer företaget att presentera under nästa års samrådsmöte, om VB Energi har beviljats medlemskap i Prisdialogen.

Kundens kommentar: om ränteläget ändrar sig på kort sikt påverkar detta priserna?

Lars Wahlsten svarar: nej, vi kommer att behålla det prisökningen som har uttalats, det innebär att de kortsiktiga ränteändringarna kommer ej påverka detta.

Kundens kommentar: Varför byggs det på sådana produktionsalternativ som vindkraft som bygger på subventioner från samhället? Kunden ansåg att det bör tänkas om i och med att det finns flera flaskhalsar när det gäller vindkraften exempelvis elnäten är inte dimensionerad efter dessa, att på produktionen sker enbart när det blåser, samt är livslängden kort på sådana anläggningar, även om man räknar kalkylerna på 25 år fast den egentliga livslängden är på ca 15 år. Reservdelarna är ytterst kostsamma.

- Hur är priserna uppbyggda

Lars Wahlsten presenterade prisvillkorens olika delar: Fast avgift, effektagift, energiavgift och flödesavgift. Uppvärmningskostnaden för den enskilda kunden kan avvika från den föreslagna prisjusteringen då effekttuttaget och förbrukningen bl a påverkas av vädret. Villor betalar ingen effektagift och ingen flödesavgift. Förslag på Prisvillkoren för Fagersta 2020 finns i presentationen Presentation190911_Fagersta. Idag har VB Energi fyra nät med fyra olika



prismodeller. Strävan är att VB Energi skall kunna ta fram samma prismodell för alla näten, utredning för det kommer att startas.

Lars Wahlsten ställde frågan till kundrepresentanterna om de kan komma med förslag hur en prislista för fjärrvärme skall se ut. Skall alla kunder oberoende av storleken betala lika medelpris? Inga kommentarer från kunderna.

Kunden kommenterar: 10 år sedan förordades att man skall sänka värmen på kvällen och starta värmen exempelvis på morgonen. Gäller denna rekommendation fortfarande? Christer Johansson svarar: en kund i Ludvika (bostadsrättsförening) kom fram att de inte tjänade något på detta när de tillämpade denna rekommendation flera år sedan. Det är viktigt att få bort effekttopparna på olika tider på dygnet. Nattsänkningen gjorde ingen skillnad för bostadsrättsföreningen i Ludvika. Christer Johansson lyfte fram dock att det kommer fler och fler smartare styrningsalternativ för värme, exempelvis VB Energis Värmekoll (Smart termostat)

Kundens kommentar: kunden uppskattar mest driftsäkerheten.

Kundens kommentar: Hur många av fjärrvärme producenter är med i Prisdialogen? Lars Wahlsten svarar: ca 70 procent.

4. **Kostnader vid nyanslutningar**

Lars Wahlsten informerade om gällande kostnader för nyanslutningar. VB Energi har ingen prislista på nyanslutningar förutom för villor där en komplett installation som ligger max 40 meter från närmaste ledning kostar 68 750 kr/inkl. moms. Man kan göra ROT avdrag vilket kan innebära ca 55 000-60 000kr. inkl. moms i slutkostnad.

Övriga fall när villan ligger länge bort än 40 meter räknas priset från fall till fall och vi lämnar alltid offert. För större fastigheter lämnar VB Energi offert på anslutning som beror på kulvertlängd och andra omständigheter.

Kundens kommentar: Hur går det med nya förskolan i Fagersta. Lars Wahlsten svarade att fjärrvärmens är ansluten där.

5. **Synpunkter/frågor från kundrepresentanter**

- Vad tjänar VB Energi på att gå med i Prisdialogen? Christer Johansson svarar: Det är förtroende fråga och att vara transparent gentemot kunderna, samt att vi sätter priser på välgrundade grunder.
- Vems initiativ är det att VB skall gå med i Prisdialogen? Lars Wahlsten svarar: Det är SABO, Riksbyggen och Energiföretagen som har startat Prisdialogen. VB Energi vill ha ett gott samarbete med kunderna hur priserna sätts. Det är därför naturligt att VB Energi också går med i Prisdialogen. Medlemskapet i Prisdialogen är frivillig.



- Vad är skillnad gentemot REKO möten? Prisdialogen går ett steg längre och påvisar tydligt fjärrvärme är ett konkurrenskraftigt uppvärmningsalternativ på marknaden.
- Lars Wahlsten ställde fråga till kunderna: hur anser kundrepresentanter att vi skall göra med REKO möten, skall dessa kvarstå årligen med ett enklare upplägg eller om dessa skall upphöra? **Kundens kommentar:** möten om Prisdialogen bör bestå av en mindre grupp (som idag på samrådsmötet i Fagersta), kunden ansåg att det inte är möjligt att bedriva dessa frågor i sådana stora grupper som REKO mötena har engagerat årligen.
- Har Grängesberg en mängdrabatt? Lars Wahlsten svarade: nej, ingen mängdrabatt i Grängesberg.
- Hur många stora kunder har vi i Fagersta? Lars Wahlsten svarar: ca 4-5 kunder med volym över 500 MWh/år.

6. Uppfyller utkastet till prisändringsmodell prispolicyn?

Christer Johansson ställde frågan till kundrepresentanterna om utkastet till prisändringsmodellen och prispolicyn? Kunderna var eniga om att prisändringsmodellen uppfyller prispolicyn.

7. Ansökan om medlemskap i prisdialogen

VB Energi fick förtroendet för att gå vidare med ansökningsen av medlemskapet i prisdialogen och kundrepresentanterna upplevde detta bara som positivt.

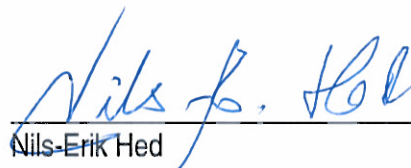
Presentationsmaterialet som användes vid samrådsmötet finns tillgängligt på VB Energis hemsida www.vbenergi.se under Prisdialogen.

Nästa prisdialogmöte, om vi blir beviljade medlemskapet, kommer att ske i maj 2020.

Fagersta den 11 september 2019



Aiki Rillo
Sekreterare



Nils-Erik Hed
Justerare